



Descripción General

“Royal County San José Chakán” está ubicada en una Ex - Hacienda Henequenera del año 1900 llena de historia y magia, ubicados estratégicamente en la zona de mayor plusvalía en Yucatán, a pie de carretera rodeado de varios residenciales premium dentro de lo que se conoce como la zona diamante.

A solo diez minutos de la hermosa playa de Chicxulub y la mejor zona de clubes de playa de todo el estado, a solo 15 minutos de las mejores universidades y plazas comerciales, contara con campo de golf de 9 hoyos y rodeada de vegetación.

Información del desarrollo:

- Ubicación: Chicxulub Pueblo, Yucatán.
- Número de unidades: 390
- Superficie: Lotes desde los 1000 m² los más pequeños y hasta los 1600m².
- Entrega Etapa Uno: marzo 2026
- Entrega Etapa Dos: diciembre 2026
- Entrega Etapa Tres: marzo 2027

Puntos destacados y amenidades:

- Plaza Comercial
- Escuela dentro del residencial “Lycee de San José” en Construcción
- Clínica de Retiro
- Hotelería
- Plaza Comercial
- Pet Park
- Área de Meditación
- Área de Lectura

Información de la propiedad:

- Ubicación: Chicxulub, Mérida, Yucatán
- Número de unidades 1ª ETAPA: 60 UNIDADES RESIDENCIALES y 5 LOTES.
- Superficie de construcción por unidad: 350.00 mt² (medidas mínimas aproximadas).
- Enganche: Desde el 30%.
- Forma de pago aceptadas: Recursos Propios, Créditos Bancarios o Crédito con la desarrolladora.
- Cuota de mantenimiento: \$3 pesos el m².
- Amenidades: Piscina con acabado Chukum.

Descripción de vivienda:

CASA "Tipo HIGH END"

- Cocina con Meseta de Terrazo y equipada
- Alacena Concreto
- Comedor
- Sala
- Garaje techado para dos Autos
- Bodega
- Cuarto de servicio con baño
- Cuarto de lavado
- Baño de visita y área de alberca
- Sala de cine
- Cuarto de estudio
- Recamara principal con baño/vestidor
- Dos recamaras secundarias con baño/vestidor
- Alberca
- Bodega para alberca
- Patio

Infraestructura

Barda perimetral, energía eléctrica subterránea CFE, murete para acometida, ducto subterráneo para voz y datos. Calles adoquinadas con un ancho de 8 metros y las banquetas en color natural con un ancho de 1.50 metros