



ROYAL COUNTRY  
SAN JOSÉ CHAKAN



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo.  
Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

**FACHADA**



**VENTA DE RESIDENCIAS EN EL CORAZÓN DE LA CULTURA MAYA** 

# **ROYAL COUNTY SAN JOSÉ CHAKÁN**

Carretera Ixil km 1.5, Yucatán

---

Un nuevo concepto que redefine la manera de vivir en Yucatán con un campo de golf de 9 hoyos Iluminados y un club deportivo que cumple con los más altos requerimientos.

Forma parte de una de las comunidades más exclusivas; fusionando el lujo y la arquitectura colonial, así como un profundo sentido ecológico, sustentable. A tan solo 20 minutos de Mérida y 10 minutos de la playa de Chicxulub Puerto. Dentro del cuadrante residencial de mayor plusvalía. Residencias con lotes desde 1,000 hasta 2,000 metros de terreno y 358 metros de construcción







# GENERALIDADES



- COCINA**
- ALACENA**
- SALA**
- BAÑO COMPLETO**
- ESTUDIO/SALA DE CINE**
- RECAMARA 1 / BAÑO / VESTIDOR**
- RECAMARA 2 / BAÑO / VESTIDOR**
- RECAMARA PRINCIPAL / BAÑO / VESTIDOR**
- JARDIN INTERIOR**
- GARAGE / BODEGA**
- CUARTO DE SERVICIO / BAÑO / CUARTO DE LAVADO**
- ALBERCA / TERRAZA / JARDIN**

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.







**El proyecto corresponde a un inmueble de 1 nivel  
siendo los metros cuadrados resumidos en la siguiente tabla**

<b>TABLA - AREAS TOTALES CONSTRUIDAS DE CADA VIVIENDA</b>	
<b>ÁREAS</b>	<b>M<sup>2</sup></b>
<b>COCINA / ALACENA / COMEDOR / SALA / BAÑO</b>	<b>132.2333</b>
<b>ESTUDIO / CINE</b>	<b>24.6617</b>
<b>RECÁMARA 1 / VESTIDOR / BAÑO</b>	<b>28.8662</b>
<b>RECÁMARA 2 / VESTIDOR / BAÑO</b>	<b>26.5771</b>
<b>RECÁMARA PRINCIPAL / VESTIDOR / BAÑO / JARDIN INTERNO</b>	<b>57.7315</b>
<b>CUARTO DE SERVICIO / CUARTO DE LAVADO / BAÑO</b>	<b>13.6605</b>
<b>GARAGE / BODEGA</b>	<b>46.80</b>
<b>AREA OCUPADA POR PAREDES</b>	<b>27.7806</b>
<b>TOTAL</b>	<b>358.3109</b>







## **Barra y Cubiertas**

Mármol negro San Gabriel



## **Gabinetes y Puertas**

a base de listón de madera cherry redwood.



## **Parrilla**

6 quemadores de acero inoxidable con campana a juego



## **Horno Eléctrico**

empotrado, marca IO Mabe o similar



## **Microondas**

empotrado, marca IO Mabe o similar



## **Refrigerador, Lavavajillas, Centro de lavado**

marca IO Mabe o similar



## **Ventiladores**

de 4 aspas de marca Westinhouse o similar



## **MiniSplits**

marca Trane o similar

**EQUIPAMIENTO  
INCLUIDO**

\*Existen diversas opciones y paquetes adicionales por agregar al exclusivo proyecto de Royal County San José Chakán\*



Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo.  
Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

**PISCINA**



[WWW.SANJOSECHAKAN.COM](http://WWW.SANJOSECHAKAN.COM)